

AMENDEMENT**Amendement Bv-A**

De gemeente raad van Delft, in vergadering bijeen op 8 november 2018 ter bespreking van het raadsvoorstel Belastingverordeningen 2019,

Besluit:

Bij de vaststelling van het raadsvoorstel Belastingverordeningen 2019, het onderdeel Legesverordening 2019 (stuknummer 3773383) als volgt te wijzigen:

Art. 4.1. van de Tarievenlijst Legesverordening 2019, titel 3, hoofdstuk 4 splitsingsvergunning woonruimte, dat nu luidt:

4.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een splitsingsvergunning als bedoeld in artikel 26 van de Huisvestingsverordening stadsgewest Haaglanden bij minder dan 6 te creëren woningen, appartementen of eenheden: € 500,13

Te wijzigen in:

4.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een splitsingsvergunning als bedoeld in artikel 26 van de Huisvestingsverordening stadsgewest Haaglanden bij minder dan 6 te creëren woningen, appartementen of eenheden: € 552,77

Toelichting:

Goedkopere leges voor de splitsingsvergunning bij minder dan 6 te creëren woningen, appartementen of eenheden leidt nog makkelijker tot verkamering dan nu al het geval is.

Wanneer een eigenaar een woning/appartement kan gaan splitsen, is er ook genoeg geld om deze vergunning te bekostigen.

De gemeente Delft legt allerlei verhogingen aan haar inwoners op en bij dit artikel wordt een korting van 5% cadeau gedaan voor een splitsingsvergunning voor minder dan 6 te creëren woningen, appartementen of eenheden aan de betreffende eigenaren van woningen/appartementen.

Dit lijkt op een (wellicht onbedoelde) perverse prikkel om de verkamering verder te stimuleren.

Via dit amendement wordt ten opzichte van het tarief in 2018 van € 526,45 in plaats van een verlaging met 5% wat leidt tot een tarief van € 500,13 voor 2019 een verhoging met 5% toegepast, wat leidt tot een tarief van € 552,77 voor 2019.

Stadsbelangen Delft

Coby de Koning