

Aan : College van Burgemeester en Wethouders
Van : Stadsbelangen Delft
Betreft : Schriftelijke vragen zonnepanelen

Datum 05-09-2018

Geacht College,

Uit een rechterlijke uitspraak blijkt dat wanneer mensen zonnepanelen op hun dak leggen, deze meegerekend mogen worden in de WOZ-waarde van hun woning, welke dan wellicht stijgt. Dit heeft dan weer gevolgen voor de belasting die zij moeten betalen aan de gemeente.

Inmiddels hebben in diverse gemeenten, zoals Haarlemmermeer en Capelle aan den IJssel, de raadsfracties opgeroepen om zonnepanelen buiten de waardebepaling te laten. Gezien de hoge ambities die het Delftse college heeft om van het gas af te gaan, is de verwachting dat het aantal zonnepanelen ook in onze stad fors toe zal nemen de komende jaren.

De rechterlijke uitspraak geeft ook aan dat gemeenten zelf mogen bepalen of de zonnepanelen in de WOZ-waarde wel of niet meegenomen mogen worden.

Stadsbelangen Delft vindt van niet en heeft hier de volgende vragen over.

- 1) Is het college, net als Stadsbelangen Delft, het eens met het feit dat we mensen die kiezen voor zonnepanelen juist beloond moeten worden in plaats van de WOZ-waarde te verhogen in een stad die als een van de duurste te boek staat?
- 2) Is al bekend wat de gemeente Delft gaat doen met dit punt?
Zo nee wanneer wordt dit bekend?

We zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Vriendelijke groet,
Namens fractie Stadsbelangen Delft,

Bram Stoop.