

Retouradres : Postbus 78, 2600 ME Delft

De gemeenteraad van Delft

VERZONDEN - 3 MRT 2020

| | |
|--------------|--|
| Datum | Onderwerp |
| 2 maart 2020 | Voornemen vestiging Royal HaskoningDHV |
| Ons kenmerk | |
| 4194976 | |
| Uw brief van | |
| | |
| Uw kenmerk | |
| | |
| Bijlage | Geachte leden van de raad, |

Hierbij willen wij u graag informeren over het voornemen van Royal HaskoningDHV zich te vestigen in de gemeente Delft. De meerwaarde die de vestiging van dit bedrijf voor de stad in economisch en maatschappelijk opzicht meebrengt is zeer groot. Als college zijn we daarom bijzonder verheugd met de plannen van Royal HaskoningDHV!

Met Royal HaskoningDHV zijn het afgelopen anderhalf jaar gesprekken gevoerd over mogelijke vestiging in Delft. De gesprekken zijn de laatste maanden concreter geworden aangezien het bedrijf de voorkeur heeft uitgesproken voor het pand aan de Mijnbouwstraat 120. Het pand is op dit moment nog eigendom van de TU Delft. De TU Delft heeft reeds eerder besloten het pand voor verkoop aan te bieden. De TU Delft is actief betrokken geweest bij de overleggen die hebben plaatsgevonden, gezien de voorkeurslocatie en de sterke inhoudelijke banden die al met het bedrijf bestaan.

De komst van het bedrijf betekent een grote meerwaarde voor de stad. Zowel economisch, maar ook in andere opzichten. Het levert circa 800 directe arbeidsplaatsen op, en heeft een positieve invloed op de indirecte werkgelegenheid. Jaarlijks gaat het bedrijf in de stad ongeveer €1.500.000,- besteden aan onder meer horeca en facilitaire dienstverlening. Verder investeert Royal HaskoningDHV eenmalig een bedrag van ongeveer €30.000.000,- in het renoveren van het pand. Ook wil het bedrijf een maatschappelijke rol spelen in de stad en directe omgeving van het pand.

Deze rol heeft betrekking op duurzaamheid, groen, onderwijs en arbeid. Hierbij valt te denken aan een – door bovengenoemde renovatie - zeer duurzaam gebouw met een open karakter en een functie voor de buurt, groenvoorzieningen in de omgeving, aannemen van werknemers met afstand tot de arbeidsmarkt en initiatieven op het gebied van onderwijs voor diverse doelgroepen.

Datum
Datum invullen
Ons kenmerk
4194976

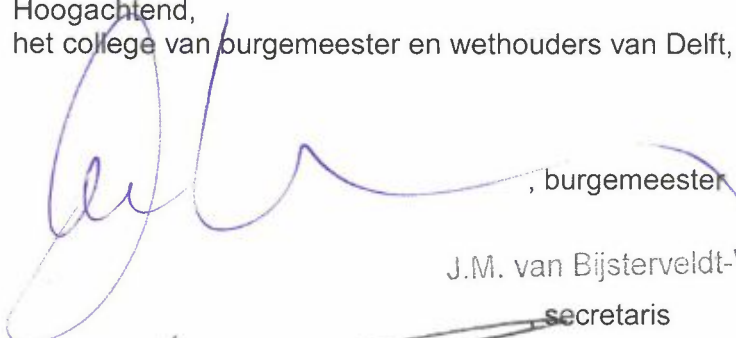
We realiseren ons terdege dat een zorgvuldige planontwikkeling nodig is waarin de omgeving goed betrokken wordt, met alle belangen rekening wordt gehouden en de reguliere RO-procedures, inclusief alle wettelijke inspraakprocedures, worden gevolgd.

De afgelopen periode is tussen Royal HaskoningDHV en TU Delft, als eigenaar van het pand, overeenstemming bereikt wat betreft de verkoop van het gebouw. Vandaag maakt het bedrijf aan haar eigen personeel en de pers bekend dat men het voornemen heeft naar Delft te verhuizen. Gezien de gevoeligheid richting de werknemers van het bedrijf is tot op dit moment vertrouwelijk omgegaan met deze materie. Als college vinden we, voordat het openbaar wordt, nu een goed moment u op de hoogte brengen.

De voorgenomen vestiging van Royal HaskoningDHV is een unieke kans om een bedrijf naar Delft te halen dat op meerdere gebieden van grote meerwaarde is voor de stad en een belangrijke aanvulling is op het Delftse 'ecosysteem' van kennisinstellingen en -bedrijven. Als college willen ons daarom ten zeerste inspannen om de vestiging van deze organisatie in de stad mogelijk te maken.

Wij zijn uiteraard bereid u via de commissie EFB verder te informeren over dit onderwerp. Royal HaskoningDHV is ook gaarne bereid een toelichting voor u te verzorgen.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Delft,



, burgemeester

J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart

, secretaris



dr. M. Berger, i.s.